Я, Пенсионер с 2014 г., работала в ОАО ППГХО в г Краснокаменске с 1983 года. 2000 году была заселена вместе с семьей в составе 4-х человек, как первоочередник , согласно ходатайства от предприятия в квартиру по адресу: Д.36ц КВ.114, площадью 86 кв.м.

До 2004 года жили на основе постоянной прописки. Ордера пообещали выдать по окончании строительства дома. В 2005 году я получила договор коммерческого найма сроком на 11 месяцев, откуда я узнала, что наша квартира приватизирована комбинатом, без нашего ведома.

В этой квартире, я прожила 16 лет с постоянной пропиской. Отработала на комбинате 30 лет, являюсь ветераном атомной промышленности.

Каждый год заключаем договоры коммерческого найма с комбинатом на 11 месяцев.

ВОПРОС !.: На сколько правомерны действия комбината по отношении ко мне и моей семье, так как они отказали мне в составлении договора социального найма. И приватизировали квартиру вместе с моей семьей. Хотя я была вселена в эту квартиру на праве первоочередника. И могу ли я оспорить эти действия в суде?

В 2015 году в договор внесли пункт дополнительной оплаты за аренду помещения.

ВОПРОС 2: Так как я оплачиваю полностью квартплату, имею ли я право не оплачивать дополнительно аренду помещения?